



מדינת ישראל משרד התשתיות הלאומיות

שר התשתיות הלאומיות

רשיון להקמה ולהפעלה של מערכת הולכה לחברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ

נוסח משולב נכון ליום כ"ג שבט, תשס"ו (21 פברואר, 2006)
נוסח משולב זה נערך על יסוד המסמכים הבאים:
הרשיון המקורי מיום י"ד באב, התשס"ד (1 באוגוסט, 2004)
תיקון מס' 1 – מיום ט"ו בכסלו, התשס"ד (28 בנובמבר, 2004)
תיקון מס' 2 מיום כ"א בחשוון התשס"ו (23 בנובמבר, 2005)

נוסח משולב זה הוכן לנוחיות הקורא; בכל מקרה של אי התאמה בין נוסח זה לבין הרשיון המקורי והתיקונים, הנוסח הקובע הוא זה של הרשיון המקורי והתיקונים. נוסח זה אינו כולל נספחים שאינם מפורסמים לעיון הציבור.

בתוקף סמכותי לפי חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב-2002 (להלן- החוק), מוענק בזה לנתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ, רשיון להקמה ולהפעלה של מערכת הולכת גז טבעי כמפורט ברשיון זה. וזאת לאחר שמצאתי יחד עם שר האוצר כי קיימים צרכים דחופים של משק האנרגיה, והתקיימו התנאים האמורים בסעיף 11א(א) לחוק האמור, וכן בהתבסס על החלטת הממשלה מס' 649 מיום 7.8.2003, הקובעת, בין היתר, כי הממשלה תביא להפרטתה של החברה לא יאוחר מיום 1.1.2007.

הרשיון ניתן לתקופה המפורטת ברשיון ובכפוף לתנאים כדלהלן:

פרק א' - כללי

1. מלים וביטויים ברשיון זה ככל שלא הוגדרו ברשיון זה תהא להם המשמעות שיש להם בחוק, או בתקנות שהותקנו לפיו, אלא אם כן משתמע מלשון הכתוב או מהקשרו מובן אחר.

2. למלים ולביטויים שלהלן תהיה המשמעות הרשומה בצידם אלא אם כן משתמע מלשון הכתוב או מהקשרו מובן אחר.

"אמות המידה" - אמות מידה לשירות שתקבע המועצה בהתאם לסעיף 38 לחוק.

"החברה" - חברת נתיבי הגז הטבעי לישראל בע"מ שהוקמה בהתאם להחלטת הממשלה ורשיון זה ניתן לה;

"החלטת הממשלה" - החלטת הממשלה בדבר מימון, הקמה והפעלה של מערכת הולכת גז טבעי מס' 649 (חכ/22) מיום 7.8.2003, לרבות כל תיקון שלה או החלטה אחרת שתבוא בהמשך לה או במקומה;

"הגורם המקים" - לענין כל מקטע של מערכת ההולכה - חברת החשמל או גורם אחר שהממשלה תקבע במקומה או גורם שהחברה תבחר, לפי הענין, אשר עמו תחתום החברה, הסכם להקמה של אותו מקטע;

"ההסכם עם חברת החשמל" - הסכם בין הממשלה לבין חברת החשמל ולבין החברה, שעניינו מימון והקמת המערכת כפי שאושר בהחלטת ועדת השרים לעניני חברה וכלכלה (חכ/69) מיום 16.3.2004;

"החברה המקצועית" - חברה מקצועית בעלת ידע ונסיון מוכח בתחום הגז הטבעי שעל החברה להתקשר עמה בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה;

"חברת החשמל" - חברת החשמל לישראל בע"מ;

"החוק" - חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב-2002, והתקנות או הצווים המוצאים מכוחו, לרבות כל השינויים שיוכנסו בו מזמן לזמן, וכל חוק שיבוא במקומו;

"חוק הבטיחות" - חוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט-1989, והתקנות או הצווים המוצאים מכוחו, לרבות כל השינויים שיוכנסו בו מזמן לזמן, וכל חוק שיבוא במקומו;

"לוחות הזמנים" - אבני הדרך להקמת המערכת וכל מקטע שלה כמפורט בנספח הגדת המערכת ולוחות הזמנים המצ"ב כנספח א' לרשיון זה;

"המועצה" - המועצה שמונתה לפי סעיף 63 לחוק;

"המנהל" - מנהל רשות הגז הטבעי או מי שהוא הסמיך לענין רשיון זה, כולו או כל חלק או הוראה שבו, בהתאם להוראות החוק ולכל דין;

"מסמך" - לרבות כל מידע האצור במחשב או במאגר מידע;

"המערכת" או **"מערכת ההולכה"** - החלקים של מערכת ההולכה הארצית המפורטים בנספח הגדרת המערכת ולוחות הזמנים המצורף לרשיון זה **כנספח א'**, כפי שיעודכן מעת לעת, לרבות המערכת הימית, וכן המתקנים לצורך חיבורם לצרכנים ישירים לאורך התוואים של חלקים אלה, עד למונה כאמור בסעיף 37(א) לחוק לרבות המונה עצמו, והכל בהתאם לתוואים, לקטרים ולפרטים האחרים שבתכנית האב, בתכניות ההקמה ובמפרטים שאושרו ובהתאם לתמ"א 37 ולתמ"אות המפורטות, לפי הענין;
"המערכת הימית" – המערכת שתוקם על-ידי חברת החשמל על-פי ההסכם עם חברת החשמל;

"ממ"ג" - מערכת מידע גיאוגרפי - Geographic Information System (GIS);

"הממונה" או **"הממונה על הבטיחות"** - הממונה על הבטיחות שמונה לפי סעיף 61 לחוק;

"מפרט" - מפרט כמשמעותו בסעיף 24 לחוק;

"מקטע" – כל אחד מהמקטעים המפורטים בנספח א' לרשיון שהוטל על החברה להקים בהתאם לרשיון זה;

"המשרד" - משרד התשתיות הלאומיות;

"נוהלי הרשות" – נהלים שייקבעו על-ידי הרשות או גורם מוסמך מטעמה לרבות המנהל, הממונה והמועצה לעניין דרך עבודת הרשות מול החברה לאחר שניתנה לחברה הזדמנות להשמיע את טענותיה, בהתאם לסמכויותיהם לפי דין או בהתאם להוראות רשיון זה;

"העבודות" - כל העבודות, השירותים והפעולות הנדרשים בהתאם לרשיון זה או לפי כל דין, לביצוע על-ידי החברה, לרבות הקמת מערכת ההולכה והשלמתה, הפעלתה ותחזוקתה, תכנון לסוגיו (למעט תוכנית אב ותמ"א), בדיקות השלמה, commissioning ופיקוח לסוגיו, למעט עבודות המבוצעות על-ידי חברת החשמל על-פי ההסכם עם חברת החשמל;

"צרכן" – כהגדרתו בחוק וכן מי שמבקש להיות צרכן ואשר על החברה לספק לו שירותים בהתאם להוראות רשיון זה או שיוטל עליה לחברו בהתאם להוראות סעיף 32 לחוק;

"הרשיון" או "רשיון זה" - רשיון זה על כל נספחיו וכן כל מסמך או תנאי אחר שנקבע ברשיון כי יהווה חלק בלתי נפרד מהרשיון או מתנאיו;

"השר" - שר התשתיות הלאומיות או שר אחר שהסמכויות לפי החוק הועברו אליו לפי חוק יסוד: הממשלה, לרבות מי שהשר אצל לו מסמכויותיו לענין רשיון זה, כולו או כל חלק או הוראה שבו;

"תכנון בסיסי" - כמשמעותו בסעיף 26.2 לרשיון זה;

"תכנון קונספטואלי" - כמשמעותו בסעיף 26.1 לרשיון זה;

"התכנונים" - התכנון הקונספטואלי והתכנון הבסיסי;

"תוכנית האב" - התכנית שנקבעה ואושרה על ידי המנהל, המצויה במשרדי הרשות ואשר הועברה לחברה, לרבות כל התוספות, התיקונים והשינויים שיבוצעו בה מעת לעת על ידי המנהל, ורשאית החברה לבקש מהמנהל לבצע שינויים בתוכנית זו;

"תכנית הקמה" - תכנית לגבי הקמת כל מקטע של המערכת, הכוללת תכניות עבודה, לרבות תכניות עבודה כמשמעותן בתמ"אות המפורטות, תכנון הנדסי מפורט, מפרטי ביצוע, תכניות פיקוח, תוכניות בטיחות, תכניות בקרת איכות (QC) ואבטחת איכות (QA) ונוהלי QC\QA, תכניות ל-commissioning, לוחות זמנים מפורטים לביצוע העבודות לגבי כל מקטע של המערכת, הפעולות המתוכננות להקמת כל מקטע, לרבות פירוט ההתקשרויות המהותיות שיש לבצע ועלותן המשוערת;

"התמ"אות המפורטות" - תכניות מתאר מפורטות החלות על המערכת, לרבות תמ"א 37/א(2) והחלק הרלבנטי של תמ"א 37/ב ותמ"א 37/ג וכל תמ"א 37 מפורטת אחרת;

"תמ"א/37" - תכנית המתאר הארצית לגז טבעי מס' תמ"א 37 שאושרה על ידי המועצה הארצית לתכנון ולבניה והממשלה בקשר עם מערכת הולכת הגז הטבעי, וכל שינוי ותוספת לתוכנית האמורה שאושרה או שתאושר לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965;

"תקופת הרשיון" - התקופה האמורה בסעיף 12 לרשיון זה;

3. תנאי רשיון זה באים להוסיף על הוראות החוק והתקנות לפיו וכל דין אחר, כפי שיהיו מעת לעת, ולא לגרוע מהן.

4. בכל מקרה של סתירה לכאורה בין הוראות הרשיון או בין הוראות הרשיון לבין הוראות רשיונות אחרים שניתנו לפי החוק, יקבע השר, לאחר שניתנה לחברה הזדמנות להשמיע את טענותיה, את פירוש ההוראות או כיצד ליישב את הסתירה ביניהן. אין באמור כדי לגרוע מזכות החברה לפנות ליועץ המשפטי לממשלה.

5. ראשי הפרקים שברשיון זה ניתנו לשם נוחות הקריאה בלבד, ואין להשתמש בהם לצורכי פרשנות או הסבר תוכנו של תנאי מתנאי הרשיון.
6. הנספחים לרשיון זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
7. ביטול או קביעה בדבר בטלותו של תנאי ברשיון זה או חלקו של תנאי יחולו רק לגבי אותו התנאי או אותו החלק, לפי הענין, ואין בהם כשלעצמם כדי לפגוע בתוקפו המחייב של הרשיון או של תנאי אחר או חלק אחר של תנאי בו.

פרק ב' – היקף הרשיון ותקופתו

8. החברה תקים את מערכת ההולכה, תקיים, תתפעל אותה בכל ימות השנה ובכל שעות היממה, הן בימי רגיעה והן בשעות-חירום, ותתחזק אותה לצורך הפעלתה ובאופן המאפשר אספקה סדירה, תקינה ובטיחותית של גז טבעי לצרכנים, לבעלי רשיון בהתאם להוראות החוק, הוראות רשיון זה וכל דין.
9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל הנוגע לביצוע התחייבויות החברה על-פי הרשיון תפעל החברה על-פי אלה כפי שיהיו בתוקף מעת לעת:
- 9.1. החוק, וכל תקנה או הוראה שיינתנו על-פיו;
- 9.2. תוכנית האב;
- 9.3. חוק הבטיחות;
- 9.4. צו הגז (בטיחות ורישוי) (מיתקנים להולכת גז טבעי), התשנ"ז – 1997, והתקנים המפורטים בו, וכל צו אחר שיבוא במקומו או בנוסף אליו, ככל שהם חלים על מתקנים להולכת גז טבעי מסוגה של המערכת וכל דין אחר שעניינו בטיחות.
- 9.5. הוראות תמ"א 37 והוראות התמאוו"ת המפורטות;
- 9.6. נוהלי הרשות ודרישות של גורם מוסמך לפי כל דין;
- 9.7. אמות המידה;
- 9.8. אמנות בינלאומיות שישראל צד להן ואשר חלות, על החברה או על פעילויותיה, לפי דין;
- 9.9. תוכנית עסקית שאושרה על-ידי המנהל בהתאם לסעיף 68 לרשיון.
- 9.10. מסמכי ההתאגדות של החברה.

10. הקמה של מתקנים ומקטעים נוספים של מערכת ההולכה, מעבר למקטעים ולמתקנים אשר אושרו להקמה בהחלטת הממשלה (המפורטים בסעיפים 1-2 לנספח א'), תיעשה בהתאם להחלטה מתאימה של השרים כאמור בהחלטת הממשלה.

11. הוראות רשיון זה, כולן או מקצת לא יפורשו כאילו יש בהן מתן בלעדיות לפעילות לתחום, למקום או לעניין כלשהו.

12. תקופת תוקפו של רשיון זה הינה 30 שנים מיום מתן רשיון זה (להלן - "תקופת הרשיון").

13. החברה לא תעסוק אלא בפעילויות הקבועות ברשיון שניתן לה לפי החוק או ברשיונות אחרים שניתנו לה לפי החוק, או בפעולות מותרות לבעל רשיון הולכה לפי החוק ובפעילויות הנלוות אליו וכן בפעילויות נוספות שיתרו לו, ככל שיתרו, בהתאם לסעיף 14(ב) לחוק, ובכפוף לתנאים שייקבעו בהיתר

14. על אף האמור בסעיף 13 לעיל, תהיה החברה רשאית לעסוק במתן שירותי תחזוקה של מבנים ומתקנים אחרים המשותפים לחברה עם אחר על-פי הסכם ביניהם ;

פרק ג' : הוראות כלליות לעניין ביצוע הרשיון

15. החברה תפעל בהתמדה לעדכונה הטכנולוגי של מערכת ההולכה, להרחבתה ולשיפור ביצועיה ההנדסיים כדי לענות באופן תקין וסדיר על דרישות הצרכנים, ובעלי הרשיונות, כפי שיהיו מעת לעת, ולשפר בהתמדה את מתן השירותים, והכל בהתאם לחוק, לרשיון, לנוהלי הרשות, ודרישות הבטיחות שניתנו על-ידי גורם המוסמך לכך על-פי כל דין, לאמות המידה ולכל דין.

16. החברה תספק את שירותיה לצרכנים, לספקים ולבעלי רשיונות, ולמי שמבקש לצרוך גז בלחץ גבוה, באמינות, ביעילות, באורח תקין וללא הפליה, ובאופן שלא תיפגע האפשרות לתחרות הוגנת, בכפוף לנכונותם של אלו לחתום על הסכמים שאושרו על-ידי הרשות, והכל בכפוף להוראות החוק, הרשיון, נוהלי הרשות, דרישות הבטיחות שניתנו על-ידי גורם המוסמך לכך על-פי כל דין, אמות המידה, על-פי ההסכמים עם צרכנים או ספקים שהובאו לאישור המנהל כאמור בפרק ח' לרשיון זה, ולפי כל דין. נקבעו אמות המידה לעניין מסוים, יגברו אלו על הוראות ההסכמים אלא אם קבעה המועצה אחרת.

17. לשם מתן השירותים, תנקוט החברה בכל הצעדים הדרושים, לרבות ביצוע עבודות חיבור והתאמה, כדי לאפשר את השימוש התקין, הכל בהתאם להוראות רשיון זה

והוראות כל דין. הוראה כאמור בסעיף זה תינתן, בין היתר, בכפוף לכך שייקבע זמן סביר לקיומה, בכפוף לנכונות הצרכן לחתום על הסכם הולכה כנדרש לפי רשיון זה, בכפוף לשיקולי כדאיות כלכלית של החברה, ובכפוף לשיקולי בטיחות.

18. היו לחברה השגות לגבי הוראה כאמור בסעיף 16, או לעניין קביעת הרשות בדבר אמות המידה או התעריפים, לא תימנע החברה ממילוי חובותיה כאמור בהוראה או הקביעה כאמור, ולא תעכב, בכל דרך שהיא, את האספקה של השירותים שחוייבה לתיתם, ותקיימם בתום לב, באופן תקין, במועדים שנקבעו ותוך שיתוף פעולה מלא אין באמור כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי דין.

19. בביצוע הרשיון תפעל החברה, במתכונת של חברת ניהול והולכת גז ולא חברה מבצעת. בכפוף לאמור ברשיון זה בדבר הגבלות על הגורם שיהיה רשאי לבנות את מערכת ההולכה, הקמת המערכת תבצע על-ידי קבלנים מטעם החברה והחברה תהיה רשאית להתקשר עם קבלנים נוספים לביצוע משימות שונות לשם מילוי הוראות רשיון זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל עוד החברה הינה חברה ממשלתית כהגדרתה בחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה – 1975, תביא החברה לידיעת העובדים בשורותיה, במסגרת הסכמי ההעסקה עימם, את האמור בסעיף 2 להחלטת הממשלה בו נקבע, בין היתר, כי הממשלה תביא להפרטתה של החברה לא יאוחר מיום 1.1.2007.

20.

20.1. בלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תתקשר עם החברה המקצועית, לצורך קבלת הייעוץ הדרוש למילוי תפקידיה על-פי הרשיון, לרבות בנושא הקמת המערכת והפעלתה, הכנת תכנון קונספטואלי ובסיסי של המערכת, מתן הנחיות למתכננים בנושא תכנון מפורט של המערכת, פיקוח ובקרה על הקמת המערכת, וכן הדרכת והסמכת עובדי החברה או מי מטעמה במכלול נושאים הקשורים בביצוע העבודות.

20.2. מבלי לגרוע מחובת החברה להעסיק את החברה המקצועית כאמור בסעיף 20.1, החברה תהיה רשאית להתקשר עם גורמים מקצועיים נוספים ככל הדרוש למילוי תפקידיה על-פי הוראות רשיון זה, לרבות לצורך ביצוע פיקוח על הקמת המערכת והפעלתה.

20.3. אין באמור בסעיף 19 לעיל כדי לגרוע מזכות החברה להעסיק עובדים מטעמה לצורך הפעלת המערכת ו/או תחזוקתה, ובלבד שסה"כ מספר עובדי החברה, כל עוד החברה הינה חברה ממשלתית כהגדרתה בחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה – 1975, לא יעלה על 50.

20.4. על אף האמור בסעיף 20.3, רשאי השר, בהתייעצות עם רשות החברות הממשלתיות, לאשר הגדלה במספר העובדים האמור.

21. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 11א(א) לחוק, החברה לא תמסור את פעילויות התכנון וההקמה הדרושות לבניית המערכת, למעט המערכת הימית, לניהול ולביצוע על ידי חברת החשמל, אלא אם קיבלה הממשלה החלטה אחרת בנדון.

22. החברה תעסיק עובדים או קבלנים באופן שבביצוע העבודות יועסק כח אדם המורשה ומנוסה בתכנון, בהקמה או בהפעלה, לפי העניין, של מערכת הולכה של גז טבעי מסוג ומתכנון דומה. הקבלנים, הספקים והחברות שעמם תתקשר החברה במסגרת פעילותה על פי רישיון זה יהיו מומחים בתחומים הרלבנטיים ובעלי נסיון ומומחיות ברמה גבוהה (הגורמים כאמור שעמם תתקשר החברה ייקראו ברשיון זה - "הקבלנים"). החברה תהיה אחראית לוודא כי העובדים והקבלנים מטעמה הינם בעלי נסיון והכשרה מתאימה ומוסמכים לבצע את העבודות לפי כל דין. החברה תדרוש מהקבלנים לוודא שעובדיהם וקבלני משנה שהם מעסיקים הינם בעלי הכשרה מתאימה ומוסמכים לביצוע העבודות לפי כל דין, וכי קבלני המשנה יוודאו כי עובדיהם הינם בעלי הכשרה מתאימה ומוסמכים לביצוע העבודות לפי כל דין.

23. בביצוע כל העבודות על-פי הרשיון -

23.1. תנהג החברה באופן המפחית עד כמה שניתן באופן סביר מפגעים לציבור, מטרדים, פגיעה בתשתיות ופגיעה ברכוש בסביבה.

23.2. תימנע החברה, ככל שניתן באופן סביר, מפגיעה באתרים בעלי ערך היסטורי או לאומי ואתרי תיירות ונוף, והכל תוך תיאום עם הגורמים המוסמכים בהתאם להוראות חוק העתיקות, תשל"ח-1978; כל העתיקות (כהגדרתן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978) שיתגלו במהלך או עקב ביצוע העבודות יהיו בבעלות המדינה ויועברו לגורמים המוסמכים לכך בהתאם להוראות הדין;

23.3. תשמור על ניקיון אתרי ביצוע העבודות, ותדאג כי כל קבלן שיועסק בביצוע העבודות יסלק, על אחריותו ועל חשבונו, שיירים, חומר, ציוד, רפש וכיוצ"ב שמקורם, במישרין או בעקיפין, בביצוע העבודות.

23.4. החברה תבצע את כל הפעולות הסבירות הנדרשות כדי להימנע מפגיעה במתקני תשתית אחרים ובכל רכוש של אחרים;

23.5. החברה תפעל בתיאום עם אגף הספנות במשרד התחבורה בכל הקשור לספנות, ובהתאם להוראות המנהל בעניין זה.

23.6. החברה תכלול הוראות כאמור בסעיף זה בהתקשרויותיה עם כל קבלן העוסק בביצוע העבודות מטעמה, ותנקוט בכל האמצעים הסבירים כדי לוודא כי הוראות סעיפים 23.1 – 23.5, נשמרות על ידי כל העובד מטעמה במישרין או בעקיפין.

24. מערכת ההולכה, על כל מתקניה, תהיה בבעלות מלאה ובלעדית של המדינה או מי שהמדינה תורה ורשאית המדינה להורות כי הבעלות במערכת תועבר גם לחברה. כל עוד לא הוקנתה הבעלות במערכת לידי החברה, לחברה תהיה זכות שימוש בלבד במתקנים או זכויות אחרות כפי שייקבע בהסכם בין המדינה לבין החברה. כל עוד לא הוקנתה הבעלות במערכת לחברה (אז יחולו על החברה ההוראות הקבועות בחוק (בנדון), החברה או מי מטעמה, במישרין או בעקיפין, לא תעביר, תמכור, תשעבד, תעקל או תבצע כל עסקה אחרת במערכת ההולכה או בנכסי מערכת ההולכה. למען הסר ספק, החברה תהיה רשאית לשעבד תקבולים שיגיעו לה בקשר עם קיום רשיון זה, בכפוף להוראות כל דין, לרבות חוק החברות הממשלתיות, התשל"ה - 1975. במסגרת התקשרויותיה של החברה עם כל גורם רלבנטי, תבהיר החברה את ההוראות בדבר הבעלות במערכת ההולכה.

למען הסר ספק, נקבע על-ידי ערכאה משפטית מוסמכת, בניגוד לעמדת המדינה, כי בהתאם להוראות סעיף 54 לחוק, המערכת או כל חלק ממנה הינם בבעלות החברה, תעביר החברה למדינה ללא תמורה את מערכת ההולכה ואת הנכסים, כהגדרתם בסעיף 21 לחוק. למען הסר ספק, התחייבויות החברה וחובותיה יישארו באחריותה בלבד, והכל מבלי לגרוע ובכפוף להמשך זכותה של החברה, בהתאם להוראות רשיון זה, להפעיל את מערכת ההולכה במשך תקופת הרשיון כאמור בסעיף 12 ולגבות תעריפים, כפי שיאושרו על - ידי המועצה, בגין מתן שירותיה.

פרק ד' : בניית המערכת

25. בניית המערכת תעשה בהתאם להוראות החוק, הרשיון, צו הבטיחות, התמ"אות המפורטות, תמ"א/37, תכנית האב, לוחות הזמנים, המפרטים המאושרים לרבות מפרטי ייצור, עבודה והקמה ונוהלי הרשות ככל שיינתנו. בכל ענין שלא נקבע לגביו הוראה מפורשת במסמכים האמורים, תבטיח החברה כי העבודות תבוצענה על פי GOOD INDUSTRY PRACTICE הנהוג בידי מקימי מערכות הולכה בין-לאומיים ברמה גבוהה ובהתחשב בהוראות התקנים הנוגעים לענין שנקבעו על ידי ארגוני תקינה בישראל ובעולם וארגוני תקינה בין-לאומיים אחרים וכפי שמקום זהיר ואחראי היה נוהג לשם מניעת תאונות ונזקים לאדם, לרכוש או לסביבה, ולשם ביצוע עבודה מדויקת ואמינה, לפי תקנים הנוגעים לענין שנקבעו על ידי ארגוני תקינה בישראל ובעולם וארגוני תקינה בין-לאומיים אחרים ובדרך שתאפשר הזרמה תקינה ורצופה של גז טבעי. בהקמת המערכת תבטיח החברה שימוש בצידוד ובחומרים בעלי איכות גבוהה כמקובל בעולם בבניית מערכות הולכה מסוגה של המערכת.

על אף האמור, לגבי הקמת המערכת הימית יחול סעיף זה רק ככל שהוא נוגע לתפקידי החברה על-פי ההסכם עם חברת החשמל.

26. בהתבסס על האמור בסעיף 25, החברה תבטיח כי באמצעות החברה המקצועית יוכנו תכנון קונספטואלי של המערכת ותכנון בסיסי שלה.

26.1. התכנון הקונספטואלי יכלול את כל הפרטים כפי שמקובל אצל חברות בין-לאומיות ברמה גבוהה להולכת גז טבעי העוסקות בהקמה והפעלה של מערכת להולכת גז טבעי ויוגש לרשות עד ליום 1.10.2004.

26.2. התכנון הבסיסי יבוצע באופן שיאפשר את השתלבות המקטעים במערכת ההולכה הארצית שתוקם והפעלתן כמערכת אחת. התכנון הבסיסי יכלול את כל הפרטים כפי שמקובל אצל חברות בין-לאומיות ברמה גבוהה להולכת גז טבעי העוסקות בהקמה והפעלה של מערכת להולכת גז טבעי ויוגש לרשות עד ליום 1.10.2004.

26.3. המפרטים יוכנו על-ידי קבלנים מתאימים בעלי נסיון ומומחיות ראויים, בהתאם לסעיף 24 לחוק ובאופן שיתאים לתכנון הקונספטואלי והבסיסי, ויוגשו לאישור הרשות לאחר אישור החברה המקצועית, מוקדם ככל הניתן ובאופן שיאפשר לרשות לבדוק אותם ולאשרם במועד המבוקש, בהתאם למועדים שיקבע המנהל. המפרטים יכללו כל פרט שידרשו המנהל ו/או הממונה לצורך השלמה או פירוט נוסף הנוגעים לעניין. המפרטים ייבדקו בהתאם לנהלים הפנימיים שקבעה הרשות לעניין בדיקתם ולאחר שניתנה לחברה הזדמנות להשמיע את עמדתה בעניין הנהלים כאמור.

26.4. בנוסף לתכנונים ולמפרטים החברה תעביר לאישור הרשות מפרטי ייצור, עבודה והקמה וכן תוכניות פיקוח כשאלו מאושרים על ידה. כפי שמקובל אצל חברות בין-לאומיות ברמה גבוהה להולכת גז טבעי העוסקות בהקמה והפעלה של מערכות להולכת גז טבעי.

26.5. הנהלים והתוכניות כאמור בסעיף זה יועברו לאישור הרשות לאחר אישור החברה המקצועית במועדים להלן:

26.5.1. לעניין ייצור המערכת - עד 30 יום לפני תחילת ייצור המערכת או החלקים הרלבנטיים לה;

26.5.2. לעניין הקמת המערכת – עד 30 יום לפני תחילת הקמת המערכת;

26.5.3. לעניין הפעלת המערכת – כאמור בסעיף 38.4.

- 26.5.4. למען הסר ספק, תנאי לתחילת ביצוע עבודות על-פי מפרטי תכנון שאושרו כאמור בסעיף 26.3 הינו אישור הרשות למפרטי הייצור, הביצוע או ההפעלה לפי העניין, כאמור בסעיפים 26.5.1 – 26.5.3.
- 26.6. החברה תודיע לרשות על כל המועדים של תחילת ייצור ציוד, מבחני ריתוך, תחילת עבודות הקמה, commissioning, ותאפשר לרשות להיות נוכחת בעת ביצוע העבודות או המבחנים האמורים.
27. הרשות תהיה רשאית, להורות לחברה לבצע תיקונים, שינויים, תוספות או התאמות בתכנונים, במפרט ובנהלים, שהוגשו לצורך אישורם, והחברה תהיה חייבת לבצעם לשביעות רצון הרשות ותוך פרק הזמן שנקבע לשם כך.
- 27.1. הרשות תהיה רשאית להורות לחברה לבצע תיקונים או שינויים כאמור במפרט או בתכנון שאושרו אם השינוי חיוני לבטיחות המערכת, או אם הוא נחוץ למניעת פגיעה ברכוש צד שלישי. שינתה הרשות הנחיות כאמור, לא יחול השינוי באופן רטרואקטיבי על קטעים שהוקמו על-פי תכנון בסיסי מאושר, ובמקרה שהחל תהליך הקמת חלק המערכת לגביו נדרשו השינויים תינתן הרשות הוראות מתאימות לרבות לעניין עלויות.
28. כל התכניות המפורטות בסעיף 26 לעיל יועברו על ידי החברה כתוצרי מ"ג (GIS) בפורמט המתאים ל- ARCINFO ו- ARCIVIEW, או בפורמט אחר שעליו תורה הרשות לאחר התייעצות עם החברה.
29. החברה תהיה אחראית להכנה וליישום של תכנית בטיחות שתהיה כפופה לעיונו של הממונה, ותנקוט בכל הפעולות הסבירות הדרושות על מנת להבטיח שהעבודות תבוצענה תוך נקיטת כל האמצעים הדרושים באופן סביר לצורך שמירה על הביטחון, הבטיחות והבריאות.
30. החברה תדרוש כי הקבלנים מטעמה וקבלני משנה מטעמם יאמצו ויקיימו נוהלים לאבטחת איכות ובקרת איכות וכל נוהל אחר על פי GOOD INDUSTRY PRACTICE הנהוג בידי קבלנים המבצעים עבודות כדוגמת העבודות המבוצעות על-ידו, וכפי שקבלן זהיר ואחראי היה נוהג לשם מניעת תאונות ונזקים לאדם, לרכוש או לסביבה, ולשם ביצוע עבודה מדויקת ואמינה החברה תנקוט את כל האמצעים הסבירים כדי לוודא קיום ההוראות כאמור על-ידי הקבלנים.
31. החברה תהיה אחראית להקמת המערכת בהתאם ללוחות הזמנים ותנקוט בכל הצעדים כפי שבעל רשיון אחראי ומיומן היה נוקט על מנת לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו בנספח א' לרשיון זה. על אף האמור, המועדים שבלוח הזמנים הכללי לא יחולו לפני המועדים הבאים, לפי העניין: (א) 18 חודשים מכניסה לתוקף של התמ"א

הרלוונטית למקטע ו- (ב) לגבי תחנת גז - 12 חודשים מקבלת היתרי הבניה הרלוונטיים; ולגבי מתקן גז תת קרקעי - 12 חודשים מקבלת היתר הבניה הרלוונטי או השגת זכויות המעבר הרלוונטיות בקרקע, המאוחר מביניהם, ובלבד שהחברה עשתה מיטב המאמצים ופעלה בשקידה ראויה להקמת המערכת, לרבות לעניין השגת היתרי הבנייה ו/או זכויות המעבר בקרקע, וכי לא חל עיכוב בעמידה בלוחות הזמנים, לרבות בהשגתם של היתרים או זכויות כאמור, הנובע ממעשה או מחדל רשלני של החברה. יודגש כי שינוי של מקטע במסגרת תמ"א מאושרת לא ייצור עילה לדחיית המועדים לחיבור צרכנים, אלא אם תראה החברה כי השינוי הוא שגרם לעיכוב בלוחות הזמנים. לעניין המערכת הימית יחול האמור ב**נספח א'** ככל שהוא מתייחס למערכת זו.

32. המנהל יהיה רשאי לדחות את לוחות הזמנים האמורים בסעיף 32 בכפוף לכך שהחברה עשתה מיטב המאמצים ופעלה בשקידה ראויה להקמת המערכת, לרבות לעניין השגת היתרי הבנייה ו/או זכויות המעבר בקרקע, וכי לא חל עיכוב בעמידה בלוחות הזמנים, לרבות בהשגתם של היתרים או זכויות כאמור, הנובע ממעשה או מחדל רשלני של החברה.

33. במקרה של עיכוב מעבר לזמן סביר בנסיבות העניין במתן החלטה, אישור או היתר הדרוש או הקשור להקמת המערכת לפי הסכם זה, על ידי רשות מוסמכת על פי דין, או בביצוע פעולה שהחובה לעשייתה מוטלת על חברת החשמל על-פי ההסכם עם חברת החשמל או על המדינה, ושהחובה לעשייתה לא הוטלה על החברה לפי רשיון זה, והכל מסיבות שאינן קשורות בחברה או מי מטעמה ואינן בשליטתה, יקבע המנהל דחייה של המועדים הרלבנטיים בלוחות הזמנים בהתחשב, בין היתר, בפרק הזמן שנמשך העיכוב האמור.

34. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהיה אחראית לכל אלה:

34.1 קבלת כל היתרי הבניה, האישורים, הרשיונות ויתר ההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, ובכלל זה אלו הדרושים לצורך העברה, שינוע והספקה של מבנים, מתקנים, צינורות, חלקים, ציוד וכיוצ"ב, אלו הנדרשים לצורך אחסנת והצבה של מבנים, חלקים, ציוד וכיוצ"ב ואלו הנדרשים לצורך עיסוק בהקמת מבני גז טבעי בהתאם לחוק הבטיחות;

34.2 תיעוד מלא של כל המפרטים, הנתונים והתרשימים (לרבות תרשימי "As Made" מאושרים על-ידי מודד מוסמך) וכל מידע ומסמכים המתייחסים למפרטים, תכנון ובטיחות מערכת ההולכה;

34.3 הכנת יומן תקלות מפורט בו תתועד כל תקלה שתיגרם במערכת לרבות, מועד התקלה ומהותה.

- 34.4. הבטחה כי יבוצעו כל הבדיקות, הבחינות, מבחני בקרת איכות, שירותי מעקב איכות וניהול תעבורה כנדרש לצורך ביצוע העבודות ;
- 34.5. החברה תעמיד את כל התנאים והאמצעים הסבירים שיאפשרו ביצוע פיקוח מטעם הרשות או מי מטעמה.
- 34.6. החברה תדאג לביטוח המפקחים מטעם הרשות ותודיע למנהל מהם הסדרי הביטוח הקיימים בקשר לפעילות המפקחים מטעם הרשות בין אם הם עובדי מדינה ובין אם לאו, טרם כניסת המפקחים לראשונה לשטח כאמור, ועל כל שינוי בהסדרי הביטוח האמורים. חובת ביטוח המפקחים כאמור תחול בכפוף לתאום ומתן התראה סבירה של הרשות מראש על מועד הגעת המפקחים, ובכפוף לקיום נוהלי החברה בעת הכניסה למתקני החברה. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי למנוע מהרשות ו/או מהמפקחים מטעמה לבצע כל פעילות הדרושה לדעתם לצורך מילוי עבודתה.
- 34.7. עריכה ועדכון של ספר נכסים בו יפורטו הנכסים שבשימוש החברה ו/או בבעלותה אם הוקנתה לה זכות כאמור, לרבות צנרת ומתקני גז.
- 34.8. החברה תבטיח הקמת מערכת סיבים אופטיים ככל ובאופן שהדבר דרוש לצורך ההקמה וההפעלה של המערכת ;
35. אין בכל האמור בפרק זה, כדי לגרוע מחובתה של החברה לבצע כל פעולה אחרת הדרושה כדי להביא לבניית המערכת בהתאם לאמור בסעיף 25.
36. למען הסר כל ספק בנדון, אין, ולא יהיה, במתן אישורים על-ידי גורם כלשהו כדי להסיר מהחברה את האחריות המלאה לפי דין ולפי רשיון זה, לבניית מערכת ההולכה, למעט אחריות שהוטלה על חברת החשמל במסגרת ההסכם עם חברת החשמל, אשר תיבנה ותפעל בסטנדרטים גבוהים, בבטיחות מלאה ובאיכות מעולה.

פרק ה': הפעלת המערכת

37. החברה תוודא כי ביצוע ה- commissioning יהיה בהתאם לתכנית שאושרה על-ידי הרשות ובהתאם לנוהלי הרשות בנדון (ככל ובאופן שיהיו קיימים), והכל לאחר מתן הודעה זמן סביר מראש על מועד ביצוע ה- commissioning ומתן אפשרות למפקח מטעם הרשות להיות נוכח בעת ביצוע בדיקות אלו. עם סיום ה- commissioning תמציא החברה דו"ח הקמת מערכת ובו אישור החברה המקצועית המתייחס לאפשרות להזרים גז במערכת ולבצע הפעלה של המקטע.

37.1. החברה לא תתחיל בהזרמת גז במערכת, או כל חלק ממנה, אלא לאחר שקיבלה אישור השלמה מאת המנהל; אישור המנהל כאמור יינתן לאחר שהמנהל נוכח, בין היתר, על יסוד דיווחים ואישורים של החברה ושל החברה המקצועית (ככל שידרשו), כי התקיימו התנאים הבאים:

37.1.1. העבודות בוצעו בהתאם לדרישות ולתנאי הבטיחות המפורטים בצווי הבטיחות, לרבות בתקנים המוזכרים בהם;

37.1.2. חלקי המערכת יוצרו במפעלים בעלי מומחיות ומקצועיות גבוהה והמאשרים לכך על פי תקנים בין-לאומיים;

37.1.3. המערכת הוקמה בהתאם לתכנית האב ותוכניות ההקמה המפורטות;

37.1.4. במהלך העבודות בוצעה בקרת ובדיקת איכות כנדרש;

37.1.5. ניתנה למנהל ולממונה הודעה על ביצוע מבחני לחץ וניתנה להם או למי שהוסמך על ידם האפשרות להיות נוכחים בהם.

37.1.6. העבודות בוצעו בידי קבלנים, או מי מטעמם, בעלי מומחיות ומקצועיות גבוהה שהוכשרו והוסמכו לכך, לפי הענין;

37.1.7. ה-commissioning הסתיים בהצלחה.

37.1.8. נערך תיעוד מלא של כל המפרטים, הנתונים והתרשימים (לרבות תרשימי "As Made" מאשרים על-ידי מודד מוסמך) וכל מידע ומסמכים המתייחסים למפרטים, תכנון ובטיחות מערכת ההולכה;

37.2. על אף האמור לעיל, נוכח המנהל כי ה-commissioning הושלם בהצלחה וכי ניתן לבצע הפעלה בטוחה של המערכת, ייתן המנהל אישור הפעלה זמני לתקופה של 90 יום למערכת, אף אם טרם הושלמו כל הפרטים הנדרשים לשם מתן אישור השלמה כאמור בסעיף 37.1. הושלמו כל הפרטים כאמור בסעיף 37.1 להנחת דעתו של המנהל, ייתן אישור השלמה כאמור בסעיף הנ"ל.

37.3. הוראות פרק זה יחולו גם לגבי כל חלק נוסף שייבנה ויחובר למערכת לאחר שיוזרם בה גז לראשונה.

37.4. אישור ההשלמה שיינתן על-ידי המנהל להזרמת גז במערכת ההולכה אינו פוטר את החברה מאחריותה לקיום כל הוראות הרשיון. למען הסר ספק, אין בכל אישור מטעם החברה כדי להגביל את דרכי, את מועדי ואת אופן הפיקוח מטעם הרשות.

38. נוהל הפעלת המערכת

38.1. החברה תכין נוהל מפורט להפעלת המערכת, או כל חלק ממנה, ולתחזוקתה (להלן - **"נוהל הפעלת המערכת"**), בהתאם לאמור בסעיף 26 לרשיון זה וכן נוהלים לשעת חירום.

38.2. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בנוהל הפעלת המערכת ייכלל פרק בדבר ביצוע בדיקות קבועות ותקופתיות של המערכת בהתחשב בין היתר בהוראות יצרני הציוד. לענין זה -

"בדיקה קבועה" - בדיקה של המערכת או של כל חלק ממנה, המתבצעת באופן שוטף באמצעות ציוד בקרה, בדיקה וניטור המחובר דרך קבע אל תת המערכות של המערכת ואל מוקדי הבקרה של המערכת;

"בדיקה תקופתית" - בדיקה של המערכת או של כל חלק ממנה, המתבצעת במועדים קבועים.

38.3. בלי לגרוע מכלליות האמור, נוהל הפעלת המערכת יכלול נוהלים בדבר שחרור יזום של גז בתחנות גז. הנהלים יתייחסו, בין היתר, לתיאום מוקדם הנדרש, טרם שחרור יזום של גז, עם רשויות התעופה האזרחית והצבאית, משטרת ישראל, שרותי הכבאות, מגן דוד אדום, מפעילי מתקני חשמל המצויים במרחק של עד 100 מטר ממיקום הארובה כפי שנקבעו במסמכים הנלווים להיתר, הרשות המקומית והוועדה המקומית. הנהלים יקבעו, בין היתר, את דרכי ההודעה המוקדמת ומועדה לאוכלוסייה המצויה ברדיוס של 300 מ' לפחות ממרכז התחנה.

38.4. החברה תגיש את הנוהלים שהוכן כאמור בסעיף זה ואושרו על ידי החברה המקצועית לאישור המנהל והממונה, לפחות 60 יום לפני היום שבו בכוונתה להזרים לראשונה גז במערכת. המנהל והממונה יהיו רשאים לדרוש מהחברה לבצע שינויים והבהרות בנוהלים, בין לפני אישורם ותחילת הזרמת הגז במערכת ובין בכל עת לאחר מכן, ובלבד שתנתן לחברה הזדמנות להשמיע עמדתה בנדון. נוהל כאמור שאושר יקרא - "נוהל הפעלת מערכת מאושר". מובהר כי הדרישה לעניין מועד הגשת הנוהלים כאמור, לא תחול לעניין חלקי המערכת שניתן רשיון להפעלתם עובר למתן רשיון זה.

38.5. החברה תפעל על פי נוהל הפעלת מערכת מאושר, כפי תוקפו מזמן לזמן, בהתאם להוראות כל דין בנדון ובהתאם לאמות המידה לשירות לפי סעיף 38 לחוק, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.

39. בכל מקרה של תקלה בתפעול המערכת תדאג החברה לתיקונה בהקדם האפשרי. ככל שהדבר דרוש לפי סוג התקלה ואופייה, על החברה לדאוג כי צוות חרום מטעמה יגיע למקום התקלה תוך שעה מקבלת הודעה על קיום התקלה ויפעל לתיקונה בהקדם האפשרי, והחברה תהיה אחראית לביצוע כל הפעולות הנדרשות לרבות החזקת צוותים מיומנים וזמינים וציוד מתאים לטיפול בתקלות או דליפות גז לצורך מילוי חובתה זו.

39.1. בסעיף זה, "בדיקה מיוחדת" - בדיקה של המערכת או של כל חלק ממנה, המתבצעת בשל כל אחד מאלה: הפרעה בהפעלת המערכת, תקלה, בירור תלונה, חקירת ארוע, שינוי טכנולוגי, שינוי תכנית או שינוי אחר, והנערכת ביוזמת בעל הרישיון או לפי דרישת המנהל או הממונה.

39.2. החברה תודיע למנהל כל אימת שבכוונתה לערוך בדיקה מיוחדת ועל תוצאותיה.

39.3. המנהל רשאי להורות לחברה לבצע בדיקה מיוחדת במועד שייקבע בתיאום עם המנהל.

39.4. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן 39.3, המנהל או מי שהוא יסמך לכך מטעמו מראש ובכתב רשאי להורות לחברה לבצע בדיקות הדרושות לדעתו לצורך פיקוח על ביצוע הרשיון על-ידי החברה. לא עשתה כן החברה תוך זמן סביר שקבע המנהל, יהיה רשאי המנהל או מי שהוא יסמך לכך מטעמו מראש ובכתב, לבצע את הבדיקה בעצמו, והוא רשאי לדרוש מהחברה להעמיד לרשותו לשם כך ציוד בדיקה.

40. יומן תקלות, בדיקות ופעולות אחזקה

40.1. בסעיף זה –

"פעולת אחזקה" – בדיקה תקופתית, בדיקה מיוחדת, פעולת אחזקה במתקן גז, ותיקון מתקן גז.

"יומן אחזקה" – יומן תקלות ופעולות אחזקה.

40.2. בנוהל הפעלת המערכת ייקבעו הוראות שיבטיחו כי כל פעולת אחזקה תעשה על פי תכנית חתומה בידי המוסמך לכך.

40.3. בנוהל הפעלת המערכת ייקבעו הוראות בדבר ניהול יומן אחזקה שבו יירשמו במהלך כל פעולת אחזקה לפחות פרטים אלה:

40.3.1. מועד קיום פעולת האחזקה;

40.3.2. סיבת פעולת האחזקה: בדיקה תקופתית/קבועה/מיוחדת/יזומה בידי החברה או בעקבות פניה של המנהל/של בעל רישיון אחר/של צרכן/של גורם אחר;

40.3.3. האמצעים שבהם בוצעה פעולת האחזקה;

40.3.4. שם האחראי לפעולת האחזקה ושמות העובדים שביצעו אותה;

40.3.5. ממצאי פעולת האחזקה, לרבות ליקויים שנמצאו, והשוואתם לדרישות נוהל הפעלת המערכת;

40.3.6. נמצאו ליקויים – הצעדים ופעולות האחזקה שנקט בעל הרישיון או שבדעתו לנקוט לתיקון הליקויים;

40.3.7. אם פעולת האחזקה בוצעה בשל תקלה, יצוינו אלה:

(א) סוג התקלה, מקורה וסיבתה;

(ב) אופן איתורה – לפי תלונה או בדרך אחרת;

(ג) מועד קבלת התלונה/גילוי התקלה ומשך הזמן שבה ארעה;

(ד) הצעדים שננקטו לתיקונה ומועד התיקון.

40.4. כמו כן ירשמו ביומן האחזקה פרטים בדבר אירועים מיוחדים ותאונות שאירעו במהלך ביצוע הפעילות על פי הרישיון.

40.5. בעל הרישיון ישמור את התכניות האמורות בסעיף קטן 40.2 ואת יומן האחזקה במשרדיו ויאפשר למנהל או לנציג מוסמך מטעמו לעיין בהם בכל עת, לבדקם או להעתיקם בכל דרך שהיא.

40.6. בעל הרישיון ינקוט ללא דיחוי את כל הצעדים הדרושים בהתאם ל- good industry practice לתיקון ליקויים ופגמים שהתגלו במערכת או בהפעלתה, לרבות ליקויים ופגמים שלגביהם קיבל הודעה מאת רשות הגז.

פרק ו' : בטיחות

41. החברה תבטיח באופן סדיר את בטיחות המערכת המשמשת לפעילויותיה לפי הרישיון.
42. החברה תערוך בדיקות תקופתיות של מערכת ההולכה המשמשת לפעילותיה על-פי הרישיון ותדווח למנהל על תוצאות וממצאים שנתקבלו.
43. המנהל או הממונה רשאים להורות לחברה לערוך בדיקות נוספות על אלה שנערכו על ידי החברה והחברה תפעל לעניין זה כפי שיורה לה המנהל.
44. החברה תפעיל מוקד חירום לענייני בטיחות לרבות תקלות ודליפות גז שיפעל במשך כל שעות היממה ובמשך כל השנה וייתן מענה לפניות חרום.

פרק ז' : דרישות בטחון ופעילות בשעת חרום

45. החברה תמלא בקפדנות אחרי הוראות הבטחון המפורטות בנספח ב' לרשיון, כפי שיהיו מעת לעת, לרבות קיומם ואכיפתם של נוהלי בטחון מתאימים תוך תיאום עם הממונה על הבטחון במשרד התשתיות הלאומיות.
46. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תגיע להסכם עם משרד הבטחון המסדיר נושא של פטור מאחריות למדינת ישראל ולעובדיה לעניין נזקים שייגרמו למערכת, לרכוש הקשור למערכת, לעובדים המפעילים אותה או לצד ג' הקשור לפעילותה, שייגרם בקשר עם פעילות מערכת הבטחון בשטחים המוגדרים בתמ"א כ"שטחים בטחוניים".

47. למען הסר ספק, תנאי להקמה ולהפעלה של כל מקטע של המערכת הינו הגעה להסכם עם משרד הבטחון להקמה מראש ובכתב, במסגרתו יוסדר האמור בסעיף 46 לרשיון זה, ורשאית החברה לקבל אישור נפרדים להקמה ולהפעלה כאמור.

48. החברה תקיים מערך משק ארצי לשעת חרום לצורך הפעלתו בשעות חרום לפי הנחיות הרשויות המוסמכות.

49. בלי לגרוע מהוראות תמ"א 37 והתמ"אות המפורטות, על מנת להבטיח את אפשרות הקמת מתקנים בטחוניים נוספים ע"י משרד הבטחון באתרים המפורטים במכתב המשרד למשרד הבטחון המצ"ב **כנספח ג'** לרשיון זה בתחום הסקירה שבשטחי תמ"א 37 (להלן - מתקן בטחוני נוסף) על פי הוראות התמ"א:

49.1. החברה תישא בעלויות מיגוונים נוספים של מערכת ההולכה ו/או של המיתקן הבטחוני הנוסף כתוצאה מסמיכותו לקו הגז, אשר ייקבעו כדרושים על ידי רשות הגז הטבעי לצורך עמידה בתקני הבטיחות החלים על מערכת ההולכה.

49.2. ביצוע המיגוונים הדרושים במערכת ההולכה כאמור על ידי החברה ייעשה במהירות האפשרית, וככל הניתן במסגרת לוחות זמנים סבירים שייקבעו על ידי מערכת הבטחון להקמת המיתקן הבטחוני הנוסף.

49.3. במקרה שהבעלות ב- 5% ממניות החברה תועבר לגורם מהמגזר הפרטי - תחויב החברה להעמיד ערבויות או בטוחות אחרות להבטחת מילוי הוראות הרשיון ו/או התחייבויותיה דלעיל כפי שיקבע המנהל.

50. החברה תפעל בהתאם להתחייבות המשרד כלפי משרד הביטחון המצ"ב **כנספח ג'** לרשיון זה. בכל מקום שבו קיימת אי-התאמה (ככל שקיימת אי-התאמה כזו) בין הוראות רשיון זה לבין נספח ג', או בכל מקום שבו ההתחייבויות המפורטות בנספח ג' אינן ברורות דיין, תפנה החברה למנהל לצורך קבלת הבהרות והנחיות.

פרק ח': תנאים לאספקת שירותים

51. החברה תספק את שירותיה בהתאם להוראות החוק ותחבר ספקים, צרכנים, ומי שמבקש לצרוך גז בלחץ גבוה או לקבל שירותים מהחברה בלחץ גבוה כפי שהוגדר בתוואים שאושרו לחברה כאמור ב**נספח א'** לרשיון זה, והכל בכפוף להוראות כל דין (לרבות קיומה של תמ"א מאושרת כנדרש), להוראות החוק ורשיון זה, ובפרט הוראות סעיף 32 לחוק. למען הסר ספק, החברה לא תהיה רשאית לטעון כנגד אי כדאיות כלכלית בחיבורם של צרכנים בתוואי המפורט ב**נספח א'** (סעיפים 1 ו-2) לרשיון זה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות החברה לעניין תעריפים כאמור בפרק י'.

52. על אף האמור בסעיף 51, החברה תהיה רשאית לחבר רק צרכנים שביקושם יעלה על 2,000 מטר מעוקב שעה ו-12 מיליון מטר מעוקב לשנה לחיבור ספציפי.

53. החברה לא תזרים גז במערכת בניגוד למפרט שנקבע בהתאם להוראות סעיף 7 לחוק, ובהעדר קביעה כאמור – בניגוד להוראות הסכם בין ספק לצרכן הנוגעות להרכב הגז הטבעי שהזמין הצרכן.

54. החברה תתקשר בהסכם התחברות בסיסי ו/או בהסכם הולכה, לפי העניין, עם גורמים כאמור בסעיף 55, בהתאם לנוסח הסכם כללי שאושר על-ידי המנהל. החברה תהיה רשאית לבצע שינויים לעומת הנוסח המאושר של ההסכמים בשל מאפיינים ספציפיים של ספק, בעל רשיון או צרכן. במקרה של מחלוקת לגבי שינויים כאמור, תובא המחלוקת להכרעה בהתאם להוראות סעיף 34 לחוק. החברה לא תיתן את שירותיה על-פי רשיון זה, אלא לאחר חתימת הסכם התחברות ו/או הסכם הולכה כאמור לפי העניין.

55. המנהל רשאי להודיע לחברה על הסכמים או סוגי הסכמים נוספים עם ספק, בעל רשיון או צרכן, אשר לדעת המנהל נדרשים לשם ביצוע חובות החברה על פי רשיון זה; הודיע המנהל כאמור, ולאחר שניתנה לחברה הזדמנות להשמיע טענותיה בעניין, תתקשר החברה בהסכם כאמור בתוך תקופה סבירה שיקבע לכך המנהל.

56. המנהל יאשר את נוסח ההסכמים, מראש ובכתב, כאמור בפרק זה (להלן – ההסכמים), אם ראה כי הם משמשים בין היתר להשגת מטרות החוק והמטרות הבאות:

56.1. הפעלה יעילה וכלכלית של משק הגז הטבעי לרבות שיקולים של התפתחות משק זה.

56.2. התחברות שוויונית ונגישות למערכת ההולכה בהתאם לתנאי הרשיון;

56.3. קיום יעיל של חובות החברה על פי הרשיון לרבות מתן שרות ברמה, בטיב ובאיכות שהחברה נדרשת לתת לצרכניה על-פי הרשיון;

56.4. קביעה ואכיפה של תקני בטיחות והסדרי בטיחות נאותים;

56.5. בטחונות נאותים לקיום ההתחייבויות לפי ההסכמים.

56.6. הבטחת קיומה של תחרות יעילה ובת-קיימא בין ספקי גז טבעי ובין בעלי רשיונות חלוקה ומשווקים.

56.7. כדאיות כלכלית לבעל הרשיון.

57. אין באישור הסכם כללי כאמור בפרק זה כדי לגרוע מסמכויות המנהל להורות על חיבור צרכנים בהתאם לסעיף 32 לחוק.

58. בהתאם לשיקולים המפורטים בסעיף 56 לרשיון זה, יהיו נתונים ההסכמים לבדיקה ולשינוי תקופתיים במועדים שנקבעו במסגרת ההסכמים, והכל אם השינוי חיוני לצורך הגשמת מטרות החוק או לצורך הבטחת שירות נאות לצרכנים; שינוי כאמור יתבצע לאחר שניתנה לצדדים הנוגעים בדבר הזדמנות להשמיע את טענותיהם. המנהל יהיה רשאי להורות כי השינויים, כולם או מקצתם, בנוסח ההסכמים יחולו רק לגבי הסכמים עתידיים.

59. החברה תכלול בהצעתה להסכמים –

59.1 מועדים בהם יהיו נתונים ההסכמים לבדיקה ולשינוי על-ידי המנהל, כאמור לעיל.

59.2 הוראות לעניין מידע הקשור לצרכנים או למאפייני צריכתם, שהחברה תהיה רשאית למסור לרשות.

60. במקרה של סתירה בין אמות המידה, הוראות או כללים, כאמור בסעיפים 38 או 39 לחוק לבין ההסכמים, תקבע הרשות כיצד יש ליישב את הסתירה, וזאת לאחר שמיעת עמדת החברה.

61. החברה תספק (במחיר עלות ישירה להנפקת עותק) עותק מההסכמים הכלליים לכל גורם שיבקש ממנה לעשות כן, ורשאית היא לעשות כן באמצעות מדיה אלקטרונית ו/או אינטרנט. החברה תדאג לפרסם את נוסחו של הסכם ההולכה הכללי שאושר על-ידי המנהל באופן בו יורה לה המנהל.

פרק ט' : מדידה

62. בכל נקודת כניסה של גז למערכת וכן בכל נקודת מעבר בין המערכת לבין רשת החלוקה או מתקן של צרכן ישיר, תדאג החברה להתקנת מונה למדידה ולבדיקה של הגז הנכנס למערכת או לרשת החלוקה או למתקן הצרכן, והכל כפי שיקבע המנהל בהתאם לסעיף 38 לחוק, וזאת, נוסף על כל מתקן אחר שיידרש לפי הוראות הדין ורשיון זה.

63. מתקני המדידה שיותקנו יהיו בעלי יכולת לבדוק לחצים, טמפרטורה, ספיקה, איכות גז, הרכב ונתונים אחרים כפי שהמנהל יוכל לדרוש מבעל הרשיון. כל ציוד המדידה יכוייל, ייבדק ויופעל בהתאם להוראות כל דין בדבר מדידה ולתקנים בין-לאומיים

שבעל הרשיון יבחר, בכפוף לאישור המנהל, בפועלו כמפעיל זהיר בהתאם לסטנדרט הנוהג אצל מפעילים בין-לאומיים ברמה גבוהה ובהתאם להוראות הבטיחות החלות בנדון.

64. החברה תכלול במסגרת הסכם ההולכה הסדרים נאותים למדידה ואיסוף מידע סוג מכשירי המדידה ומיקומם, ניסוי מערכות המדידה ודיוקן, צבירת מידע ובידולו.

פרק י' : תעריפים ופרסומם

65.

65.1 עד ליום 1.11.2004 תגיש החברה לאישור הרשות תוכנית עסקית להקמת המערכת והפעלתה ותתייחס לתקופה של 10 שנים. התוכנית העסקית תכלול, בין השאר:

65.1.1 פירוט הפעולות העיקריות אותן מתכננת החברה לבצע לצורך עמידה בדרישות הרשיון לעניין הקמת המקטעים כמפורט בנספח א' והצגת אבני הדרך לצורך עמידה בהוראות הרשיון כאמור.

65.1.2 פירוט דרכי המימון, לרבות שיטת החזר הלוואות ודרכי השימוש ביתרת המזומנים לרבות דוחו"ת פרופורמה של החברה.

65.1.3 עלויות הקמה ועלויות תפעול.

65.1.4 תחזית ביקושים והתקשרויות, תוך התפלגות לפי צרכנים, ותחזית בנוגע לכמות הגז שעתיד לזרום במערכת.

65.1.5 פירוט הפעולות ההליכיים והדרכיים העיקריים להסדרת סוגיות הכניסה למקרקעין ונושא ההפקעות.

65.1.6 תעריפים מוצעים שיחולו בתקופת התוכנית העסקית ואשר יובאו לאישור המועצה, לרבות תעריפי הולכה, חיבור, איזון וכיוצ"ב, ככל שדרושים לדעתה, וכן הצעה ליחס בין רכיב הקיבולת מול רכיב ההזרמה בפועל במסגרת תעריף ההולכה (להלן - "התעריפים").

במסגרת זו, תציג החברה בין היתר, תעריפים שיחולו החל מהמועדים להשלמת המקטעים כפי שייקבעו בנספח א' - תעריף שיחול החל מהמועד שנקבע להשלמת הקמת המקטע אשדוד - אשקלון, ותעריף שיחול החל מהמועד שנקבע להשלמת המקטעים הצפוני והדרומי כהגדרתם בנספח א'.

- 65.1.7. מנגנון לעדכון תעריפים ומנגנון לאישור התעריפים, ובו יפורטו המקרים בהם תהיה רשאית החברה לפנות למנהל ולמועצה בבקשה לשינוי או עדכון התעריפים.
66. מבלי לגרוע מסמכויות הרשות לקבוע עקרונות לקביעת התעריפים כאמור בסעיף 69 לרשיון, יאושרו התעריפים באופן שיאפשר לדעת המועצה –
- 66.1. קידום של מטרות החוק כפי שנקבע ובסעיף 1 לחוק.
- 66.2. מילוי חובותיו של בעל הרשיון לתת את שירותיו, בהתאם לתנאי רשיונו, באמצעות מתקני הגז שהקים ובהתאם לקיבולתם, לכל צרכן ולכל מי שמבקש להיות צרכן, וללא אפליה.
- 66.3. כיסוי העלויות הסבירות של החברה בתוספת תשואה נאותה על ההון כפי שתקבע המועצה, מזמן לזמן, בהתחשב בזכויותיה ובחובותיה של החברה.
67. לצורך אישור תוכנית עסקית שהוגשה לו כאמור בסעיף 65, תהיה הרשות רשאית לדרוש ביצוע שינויים בתוכנית, לאחר שנתנה לחברה הזדמנות להשמיע טענותיה בנוגע לשינויים המבוקשים.
- 68.
- 68.1. אושרה תוכנית עסקית כמפורט בסעיפים 65 ו-67, תהיה החברה רשאית לבקש לתקן את התוכנית העסקית, אם נוכחה כי חל שינוי נסיבות אשר יש בו כדי להשפיע באופן מהותי על התוכנית העסקית שאושרה כאמור ובפרט לעניין יכולת החברה לממש את התוכנית העסקית המאושרת או לעניין שיעור רווחיות החברה על-פי התוכנית העסקית.
- 68.2. אושרה תוכנית עסקית כמפורט בסעיפים 65 ו-67, תהיה רשאית הרשות להורות לחברה לתקן את התוכנית העסקית לאחר שנתנה לחברה להשמיע את טענותיה בעניין, אם נוכחה כי חל שינוי נסיבות אשר יש בו כדי להשפיע באופן מהותי על התוכנית העסקית שאושרה כאמור לרבות לעניין יכולת החברה לממש את התוכנית העסקית המאושרת או לעניין שיעור רווחיות החברה על-פי התוכנית העסקית.
69. פרסמה הרשות עקרונות לקביעת התעריפים ייקבעו התעריפים ויובאו לאישור בהתאם לעקרונות שפורסמו.
70. תוך 90 יום מיום סיום הקמתו של כל מקטע והזרמת גז בו, תגיש החברה לאישור המועצה תעריפים מעודכנים, ופירוט של העלויות בפועל בגין המקטע ובמועד זה תהיה הרשות רשאית לבדוק את התעריפים.

71. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בהתאם לסעיף 36(ב) לחוק, תהיה הרשות רשאית לבדוק אחת לחמש שנים את התעריפים ואת הכללים לקביעת התעריפים ולשנות אותם. המועד הראשון לפי סעיף זה, יחול חמש שנים מיום אישור התעריף הראשון שאושר בעקבות הגשת התוכנית העסקית האמורה בסעיף 65.1 לרשיון זה. בבואה לשקול את שינוי התעריפים והכללים לקביעת התעריפים, תהיה הרשות רשאית לבדוק, בנוסף לבחינה של הנתונים המפורטים הנוגעים לעלויות בפועל, בין היתר, את השפעת התעריפים או השינויים שיאושרו בהם, על קידום מטרות החוק.

72. החברה לא תהיה רשאית לגבות תעריף שונה מהתעריף שאושר על-ידי המועצה.

73. חיברה החברה צרכנים למקטע טרם השלמתו, ישלם הצרכן את התעריף שאושר לעניין אותו מקטע.

פרק י"א : פיקוח בקרה ודיווח

74.

74.1. המנהל והממונה, או כל מי שיוסמך על ידי מי מהם, כדון, מראש ובכתב, (להלן- "המפקחים") יהיו רשאים לפקח על כל פעולותיה של החברה ולבצע כל בקרה על פעולותיה בכל הנוגע להקמת מערכת ההולכה והפעלתה ולקיום הוראות לפי סעיף 10 לרשיון זה.

74.2. החברה תאפשר למפקחים לפקח ולבקר את כל פעולותיה בקשר עם הקמת מערכת ההולכה והפעלתה, ותשתף פעולה באופן מלא עם האמורים לצורך כך.

.75

75.1. החברה תכלול בכל הסכם או הסכמה אחרת עם קבלן מטעמה הוראות המקנות למפקחים את הזכות לפקח ולבקר את כל פעולותיהם בקשר עם הקמת והפעלת מערכת ההולכה או כל חלק ממנה, ותדרוש מכל קבלן להחיל הוראה כאמור בהסכמים עם קבלני משנה מטעמו. המנהל יהיה רשאי לקבוע כי הוראה זו לא תחול או תחול בשינויים, אם שוכנע כי קיימת הצדקה לכך וכי אפשרות הפיקוח מטעם הרשות נשמרת להנחת דעתו.

בלי לגרוע מכלליות האמור, המפקחים, יהיו רשאים לדרוש מהחברה להגיש להם כל דו"ח, ליצור כל מסמך וליתן תשובה לכל שאלה שהוא ישאל בקשר עם הקמת מערכת ההולכה או כל חלק ממנה או הפעלתה.

75.2. החברה תאפשר ותדאג לכך שהקבלנים וקבלני המשנה מטעמה, יאפשרו למפקחים גישה לאתרים בהם מבוצעות העבודות וגישה לעובדים העוסקים בביצוע העבודות, וישתפו פעולה עם המפקחים לצורך כך.

.76

76.1. החברה תערוך ותגיש לרשות דו"חות כספיים שנתיים ורבעוניים, מאזן, דו"ח רווח והפסד, דו"ח תזרים מזומנים, כאמור בסעיף 67 לחוק. בנוסף, תגיש החברה לרשות את הדו"חות המפורטים בנספח ד', ורשאי המנהל לשנות את הדו"חות האמורים בנספח זה מעת לעת.

76.2. אחת לרבעון, או בתדירות סבירה אחרת כפי שיקבע המנהל, תגיש החברה לרשות דו"ח שבו תפורט התקדמות עבודות הבניה של מערכת ההולכה. דו"ח ההתקדמות יכלול את שנעשה בפועל, את העבודות המתוכננות לרבעון הקרוב ולוח הזמנים המתוכנן לביצוען וכן השוואה אל מול לוחות הזמנים הכלי והמפורט כפי שנקבעו ברשיון, ובתוכניות ההקמה, , ואל מול הרבעון הקודם, וכן כל פרט, נתון או מידע היכול לדעת החברה להשפיע באופן מהותי על התקדמות עבודות הבניה של המערכת. ;

76.3. אחת לחודש, או בתדירות סבירה אחרת כפי שיקבע המנהל, תגיש החברה לרשות דו"ח הזרמת גז. דו"ח זה יכלול פירוט של כמות הגז שהוזרם במערכת, מספר הצרכנים המחוברים, וסוגיהם פירוט לגבי הספקים, הצרכנים, כמויות הצריכה השעתית המקסימלית, וכן את פירוט הכנסות והוצאות החברה באותו החודש והכל כפי שידרוש המנהל, אלא אם החברה מנועה לעשות כן על-פי דין.

76.4. החברה תגיש דו"חות מיידים בקשר עם כל אירוע המהווה חריגה מהותית מהמפרטים המאושרים ומתכנית ההקמה להקמת מערכת ההולכה, בקשר עם תכנית ההפעלה המאושרת של המערכת או בקשר עם כל אירוע חריג או לא מתוכנן שיכול להיות לו השפעה מהותית על ההקמה או ההפעלה של מערכת ההולכה, בין אם מבחינה פיזית, בין אם מבחינה כספית, בין אם מבחינה תכנונית וכן מכל בחינה אחרת.

76.5. החברה תגיש דוחות מיידים על כל תקלה במערכת שגרמה לשיבוש אספקת הגז ו/או תקלה בטיחותית שגרמה או עלולה הייתה לגרום לנזק לגוף או לרכוש, או לשיבוש משמעותי באספקת הגז.

76.6. בלי לגרוע מחובות הדיווח של החברה כאמור ברשיון זה ובהתאם להוראות כל דין, החברה, תמסור למנהל מידע ותערוך ותגיש למנהל את כל הדינים והחשבונות שהמנהל יקבע, במתכונות ובמועדים שיקבע המנהל לשם כך. כן יהיה רשאי המנהל לדרוש מהחברה להגיש לו כל דו"ח הנדרש לדעת המנהל לצורך ביצוע תפקידי הרשות, ובכלל זה פירוט נתונים סטטיסטיים, כמותיים, איכותיים וכיוצ"ב, , אלא אם החברה מנועה לעשות כן על-פי דין.

76.7. כל דו"ח ישקף את העובדות הנכונות והמלאות הנוגעות לענין נושא דו"ח, כשהן מעודכנות למועד הגשת הדו"ח.

76.8. כל דו"ח יוגש במספר עותקים שיקבע המנהל כשהוא מודפס וערוך בצורה נוחה לקריאה, נושא תאריך עריכתו וחתום בידי המוסמך לחתום מטעם החברה, לפי הענין.

76.9. המנהל יהיה רשאי לדרוש מהחברה לדאוג לעריכה מחדש של דו"ח שהוגש או להשלימו, וזאת אם מצא כי חסרים בו פרטים אשר לדעתו היה צריך לכלול או אם מצא כי הפירוט בענין מסוים חסר.

76.10. המנהל יהיה רשאי לקבוע כי כל דו"ח או פריטים מסוימים מדו"ח כאמור ברשיון זה או כאמור בהוראות הדין יוגש על ידי נושא משרה בעל הכשרה רלבנטית מטעם החברה, וכי גורם מקצועי בעל הכשרה ספציפית יחתום על דו"ח או על פרטים בו. החברה תבטיח כי נושא המשרה ישתף פעולה באופן מלא עם המנהל וימציא לו כל דו"ח, מסמך, נתון או כל מידע או ידיעה אחרת שעל החברה למסור לפי רשיון זה או לפי כל דין, במתכונת ותוך פרק הזמן שקבע לשם כך.

76.11. המנהל יהיה רשאי לקבוע כי דו"ח או דו"חות מסוימים יוגשו במדיה דיגיטלית, או בכל מדיה אחרת, בפורמט שייקבע על-ידו.

77. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהוראות פרק זה כדי לגרוע מסמכויות שהוקנו לכל רשות מוסמכת לפי חוק או לפי כל דין לדרוש מהחברה ומכל נושא משרה בה ליתן כל דו"ח (ובכלל זה למנהל המכס והמע"מ בקשר עם כמויות הגז המוזרמות במערכת), ידיעה או מסמך. אין בהוראות פרק זה כדי לגרוע מסמכויות פיקוח, כניסה לחצרים, דרישה לקבל מידע, דו"חות ומסמכים, עיון במסמכים וסמכויות כיוצא בזה, המוקנות לפי כל דין לכל רשות מוסמכת.

78. למען הסר ספק מובהר, כי אין בסמכויות הפיקוח והבקרה ובזכות לדרוש מתן דיווחים כדי לגרוע, להמעיט או להשיל מאחריות לעניין ההקמה וההפעלה של מערכת ההולכה (ולטיב ואיכות הבנייה וההפעלה וכל השירותים, העבודות, הציודים וכיוצ"ב שסופקו עקב כך) ואת החובה להקים ולהפעיל את מערכת ההולכה כמפורט בהוראות הדין וכמפורט בהוראות רשיון זה. אין באמור כדי לגרוע מהוראות ההסכם עם חברת החשמל. אין ולא יהיו בסמכויות הפיקוח והבקרה שהופעלו כדין או בזכות לדרוש הגשת דיווחים כאמור כדי להטיל על המדינה, המנהל, הממונה או כל גורם אחר מטעמים, כדי להשית עליהם חובה או חבות כלשהי או כדי ליצור טענת מניעות או השתק בקשר עם בניית והפעלת מערכת ההולכה.

פרק י"ב : ההסכם עם חברת חשמל

79. בפרק זה -

"הגוף המוסמך" - המנהל הכללי של המשרד, החשב הכללי במשרד האוצר המנהל הכללי של החברה, או מי שהוסמך על-ידם, לעניין ההסכם עם חברת חשמל, או כל חלק או הוראה שבו;

"התקציב המאושר" - התקציב שהגוף המוסמך אישר לצורך ביצוע העבודות על-פי ההסכם עם חברת החשמל, המצורף כנספח ב' להסכם עם חברת החשמל.

80. אין בהוראות רשיון זה כדי לגרוע מכל מחויבות של החברה על-פי ההסכם עם חברת החשמל.

81. אין בהוראות ההסכם עם חברת חשמל כדי לגרוע מזכותם של המנהל או הממונה לדרוש כל דרישה שרשאים הם לדרוש מהחברה על-פי רשיון זה או על-פי כל דין, ואולם במידה והאחריות לעניין מסוים הוטלה במפורש על חברת החשמל במסגרת ההסכם עם חברת החשמל תוכל החברה לפנות ליועץ המשפטי של משרד התשתיות הלאומיות על מנת שיכריע בעניין דרך ביצוע דרישת, הממונה או המנהל, לפי העניין.

82. במקרה של סתירה בין הוראות רשיון זה לבין הוראות ההסכם עם חברת חשמל, בין הוראות רשיון זה להוראות הגוף המוסמך, או בין הוראות ההסכם עם חברת החשמל לבין הוראות שניתנו על-ידי המנהל או הממונה, בהתאם לסמכויותיהם על-פי דין או על-פי רשיון זה, יובא העניין להכרעת היועץ המשפטי של משרד התשתיות הלאומיות - ובכל הקשור לסתירה בין הוראות ההסכם עם חברת החשמל או הוראות שניתנו לפיו לבין הוראות רשיון זה, להכרעת היועצים המשפטיים של משרד התשתיות הלאומיות ומשרד האוצר, ובלבד שלא תידרש החברה לפעול באופן שיהווה הפרה של ההסכם עם חברת החשמל אלא על פי הוראת היועץ המשפטי לממשלה.

83. התקציב המאושר ייבדק על-ידי המנהל עם סיום הקמת המערכת הימית על-פי ההסכם עם חברת החשמל, או לבקשת החברה, ורשאי הוא, באישור המועצה, לשנות את התעריפים אם מצא לנכון לעשות כן, והכל בכפוף להוראות סעיף 36(ב) ו- (2) ו- (3) לחוק ולפרק י' לרשיון זה.

84. בהתאם לסעיף 74.7 להוראות ההסכם עם חברת החשמל, תציע החברה מנגנון לבחינת שיעור ההנחה ממרכיב ה- capacity על-ידי הרשות.

פרק י"ג: הערבות ומטרתה

85. התקיימה עילה לביטול הרשיון או להגבלתו כמפורט בסעיפים 88 ו- 98 – 100 לרשיון זה, רשאי השר לדרוש כי החברה תמציא, במועד שתידרש, כחלופה לביטול הרשיון להתליתו או להגבלתו, ולצורך הבטחת מילוי תנאי הרשיון, ערבות בנקאית בלתי מותנית, בשקלים חדשים, שניתנה על-ידי בנק ישראל לטובת מדינת ישראל, בנוסח המצורף **כנספח ה'** לרשיון (להלן הערבות). הערבות תחודש מעת לעת כל זמן שרשיון זה יהיה בתוקף וכן במקרה של ביטול הרשיון או סיומו, למשך שנתיים לאחר המועד בו ייכנס ביטול הרשיון לתוקף או תסתיים תקופת הרשיון. (להלן - "ערבות"). סכום הערבות יהיה שווה ל- 10 מיליון דולר ארה"ב. על אף האמור רשאי השר לאשר, לבקשה החברה, כי תוקף הערבות יפוג במועד מקודם יותר, או כי החברה לא תחדש את הערבות כאמור.

86. הועברה הבעלות ב- 5% ממניות החברה מהמדינה לגורם אחר, תמציא החברה ערבויות או בטוחות אחרות כאמור בסעיף 85, עד לסכום המפורט בסעיף 85, הכל כפי שיקבע החשב הכללי של משרד האוצר.

87. הערבות תשמש להבטחת קיום תנאי הרשיון בידי החברה, להבטחת תשלום עיצומים כספיים וכן להבטחת תשלומים המגיעים לפי כל דין מהחברה למדינה בגין פיצוי ושיפוי המדינה על כל נזק, תשלום, אובדן, הפסד או הוצאה שיגרמו לה, במישרין או בעקיפין, עקב אי מילוי תנאי הרשיון, כולם או מקצתם, במועדיהם ובמלואם, או עקב ביטול תנאי הרשיון, הגבלתו או התלייתו.

88. הומצאה ערבות כאמור בסעיף 84 ומבלי לגרוע מהאמור בו, רשאי המנהל לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, בכל אחד מן המקרים המפורטים להלן:

88.1. החברה לא מילאה את מחויבויותיה לעניין הקמת המערכת בלוחות הזמנים, כמפורט ברשיון, למעט לעניין מחויבויות ולוחות הזמנים אשר הוטלו בהסכם עם חברת החשמל, ובכפוף להוראות סעיפים 31 - 33 לרשיון זה;

88.2. הוגשה נגד המדינה תביעה או דרישה לתשלום פיצוי בגין נזק שנגרם בשל הפרת תנאי ברשיון, בשל ביצוע לקוי של הרשיון או בשל ביטול הרשיון, וכן אם נגרמו למדינה הוצאות עקב תביעה או דרישה כאמור; חילוט הערבות לשם כיסוי סכום התביעה כאמור, ייעשה רק לאחר שפסק הדין באותה תביעה הפך חלוט, ובהתאם לסכומים שנפסקו כנגד המדינה בפסק דין כאמור ובכפוף לכך שהחברה צורפה כצד להליך וניתנה לה הזדמנות להתגונן;

88.3. נגרמו למדינה הוצאות או נזקים עקב ביטול הרשיון;

88.4. החברה לא שילמה את מלוא סכום התמלוגים, שהיא חייבת לשלם לפי הדין או לפי הוראות רשיון זה ובפרט הוראות סעיף 113 לרשיון;

88.5. החברה הפרה תנאי מהותי ברשיון;

88.6. הוטל על החברה עיצום כספי כמשמעותו בחוק אשר לא שולם על-ידי החברה במועדו;

88.7. החברה לא קיימה את ההוראות לעניין ביטוח הקבועות ברשיון זה או המוטלות עליה לפי כל דין.

88.8. החברה לא מילאה אחר הוראות הרשיון לעניין הערבות;

89. המנהל רשאי לחלט את הערבות לאחר שהתרה בחברה כי אם תוך תקופה שקבע לא תתקן החברה את המעשה או המחדל נשוא ההתראה, תחולט הערבות כאמור, והתקופה האמורה חלפה מבלי שהחברה תיקנה את המעשה או המחדל נשוא ההתראה;

90. חולטה הערבות, תמציא החברה ערבות חדשה, או תשלים את יתרתה עד לסכום הערבות המקורי, מיד עם קבלת דרישת המנהל;

91. על החלטת המנהל לחלט את הערבות רשאית החברה לערור בפני השר תוך חמישה עשר ימים מיום שהובאה לידיעתה החלטת המנהל; הוגש ערר, יעוכב חילוט הערבות עד להחלטת השר.

92. ראה המנהל כי החברה לא סילקה את כל חיוביה לפי הרשיון, וזאת תוך ששים יום לפני סיום תוקף הערבות, רשאי המנהל לדרוש מהחברה להאריך את תוקף הערבות או להמציא ערבות חדשה, וזאת לתקופה של שנה בכל פעם עד לסילוק כל חיוביה לפי הרשיון והוראות פרק זה, יחולו גם על הערבות החדשה.

93. אין בחילוט הערבות כדי לגרוע מן הסמכות לבטל את הרשיון, להגבילו או להתלותו.

94. אין בסכום הערבות כדי להגביל את היקף אחריותה של החברה כלפי המדינה לתשלום מלוא הנזקים שנגרמו לה ואשר חובת תשלומם חלה על החברה לפי הרשיון או לפי כל דין.

95. אין בחילוט הערבות כדי לגרוע מן האפשרות לתבוע מהחברה תשלום נזקים שהיא חבה בהם לפי הרשיון או לתבוע סעד אחר על-פי כל דין.

פרק י"ד : ביטול, הגבלת או שינוי הרשיון וסיום הרשיון

96. השר בהסכמת שר האוצר ובהתייעצות עם המועצה רשאי לשנות את תנאיו של רשיון זה, להוסיף עליהם או לגרוע מהם (להלן - "שינוי תנאי ברשיון"), כאמור בסעיף 18(א) לחוק.

97. בלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 96, יראו במקרים הבאים מקרים שבהם קיים צורך חיוני בשינוי או ביטול תנאי ברשיון לשם הגשמת מטרות החוק:

- 97.1. אם יתברר בעקבות שינויים טכנולוגיים או סביבתיים, או לקחים שהופקו מחקירת אירוע כאמור בסעיף 76 לחוק, כי יש צורך חיוני בשינוי תנאי ברשיון, לצורך קיום מטרות החוק;
- 97.2. אם יחול שינוי במדיניות הממשלה בתחום הגז הטבעי או משק האנרגיה, ולדעת השר הדבר מחייב לשנות, להוסיף או לגרוע מתנאי רשיון זה; החלטה כאמור תתקבל לאחר התייעצות עם המועצה, שר האוצר ורשות החברות הממשלתיות.
- 97.3. אם יתברר כי הדבר נדרש לצורך הפרטת החברה וזאת בעקבות החלטת ועדת השרים לעניני הפרטה במשמעותה בחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה - 1975.
- 97.4. אם יתברר כי השינוי חיוני לשם קידום התחרות, היעילות וההגנה על הצרכנים.
- 97.5. אם יבוטל, מכל סיבה שהיא, ההסכם עם חברת החשמל.
ההליך לביטול או שינוי רשיון כאמור בסעיף זה יבוצע בהתאם לאמור בסעיף 18(א) לחוק.
98. המנהל, בהתייעצות עם המועצה ובאישור השר, ולאחר שנתן לחברה הזדמנות להשמיע את טענותיה, רשאי לבטל בכל עת רשיון זה לפני תום תקופתו או להגבילו, אם ראה כי התקיים אחד מאלה:
- 98.1. התקיימה אחת או יותר מן העילות המפורטות בסעיף 19 לחוק;
- 98.2. החברה חרגה באופן מהותי מאמות המידה, או לא תיקנה חריגה מאמות המידה לאחר שהמנהל הורה לו לעשות כן;
- 98.3. הועברו אמצעי שליטה או שליטה בחברה בניגוד להוראות החוק והרשיון;
- 98.4. החברה חרגה באופן מהותי מלוחות הזמנים שנקבעו לצורך הקמת המערכת בכפוף להוראות ברשיון זה לעניין לוחות הזמנים וההוראות לעניין סטייה מלוחות הזמנים המפורטות ברשיון זה;
- 98.5. החברה לא החלה להזרים גז במערכת לצורך אספקתו המסחרית לצרכן לאחר שהתקיימו כל התנאים המאפשרים זאת;
- 98.6. החברה הפסיקה או הגבילה את הזרמת הגז ברציפות במערכת שלא כדין או בניגוד למחויבויותיה על-פי רשיון זה;

- 98.7. החברה ביטלה, או הפרה הפרה יסודית או הפרה נמשכת את ההסכם עם חברת החשמל, ללא הסכמה מראש ובכתב של המנהל לכך, והראות סעיף 19(א)(4) או (5) לחוק יחולו, בשינויים המחויבים;
- 98.8. החברה חדלה להעסיק את החברה המקצועית בניגוד להוראות רשיון זה ללא הסכמת המנהל לכך, או ביטלה, שינתה שינוי מהותי או הפרה הפרה יסודית את ההסכם עמה האמור בסעיף 20.1, ללא הסכמה מראש ובכתב של המנהל לכך;
- 98.9. הנהלת החברה הסכימה לכך, מראש ובכתב, וניתן להסכמה אישור דירקטוריון החברה.
- 98.10. בהסכמת שר האוצר ובהתייעצות עם רשות החברות הממשלתיות, אם נוכח כי על אף שנתקבלה החלטת הפרטה על-ידי ועדת השרים לעניני הפרטה כמשמעות המונחים "החלטת הפרטה" ו"ועדת השרים לעניני הפרטה" בחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה-1975, החברה אינה משתפת פעולה עם הממשלה ביישום ההחלטה האמורה.
99. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יראו בסעיפים ובהוראות בעניינים המפורטים להלן הוראות מהותיות, לענין סעיף 19(א)(4) לחוק:
- 99.1. אי מילוי הוראות 26.5.4, 37, 38, 53 או 72 לרשיון זה, ובלבד שמדובר בהפרה מהותית של ההוראות האמורות;
- 99.2. גביית תעריפים בניגוד להוראות סימן ב' לפרק ד' לחוק;
- 99.3. העברת הרשיון או נכסים בניגוד להוראות סימן ו' לפרק ב' לחוק.
100. למען הסר ספק מובהר, כי הפרה נמשכת על ידי החברה של כל הוראה מההוראות לפי החוק או הרשיון, על אף הודעה ששלח המנהל או הממונה לבעל הרשיון, מהווה עילה לביטול הרשיון או להגבלתו, זולת אם ההפרה היתה זוטי דברים.
101. רשיון זה יבוא לידי סיום עם סיום תקופת תוקפו כאמור ברשיון זה או עם ביטולו כאמור ברשיון זה.
102. בכל מקרה של סיום הרשיון, בין מפאת סיום תקופת תוקפו ובין מפאת ביטולו, וכן במקרה של הגבלת הרשיון, יחולו הוראות סימן ה' לפרק ב' לחוק בדבר רצף פעולות והעברת מתקני גז, ככל שכאלו יהיו בבעלות בעל הרשיון.
103. בוטל הרשיון או פג תוקפו ולא הוארך, יחולו על הנכסים כהגדרתם בסעיף 21(א) לחוק שהם בבעלות החברה, ככל שיהיו כאלה, הוראות סעיף 21 לחוק / הוראות סעיף 104 לרשיון זה.

104. במקרה של מחלוקת בדבר תחולת הוראות סעיף 103 לרשיון זה על נכס פלוני יכריע השר בעניין ואולם אין באמור בהוראה זו כדי לגרוע מזכות החברה לפנות ליועץ המשפטי לממשלה. בגין נכסים שלא הופחתו במלואם בספריו של בעל הרשיון עד למועד שבו בוטל הרשיון או פג תוקפו, יהיה בעל הרשיון זכאי לתמורה בגין הסכום שטרם הופחת בהתאם לקביעת המנהל; לצורך כך יהיה המנהל רשאי לבדוק, בין היתר, את האופן שבו החברה ניהלה את עסקיה וספריה; עובר לקביעת המנהל כאמור בסעיף זה, תינתן לחברה הזדמנות להשמיע טענותיה בנדון.

פרק ט"ו : שיפוי, אחריות וביטוח

105. רשיון זה וכל הוראה שניתנה בהתאם לסמכות לפי דין, היתר או אישור שיינתנו לחברה על פי החוק, חוק הבטיחות, רשיון זה וכל דין אחר, לא יטילו על המדינה או כל רשות מרשויותיה אחריות כלפי החברה, עובדיה, קבלניה וכל צד ג' אחר, ולא ישמשו עילה לתביעה של מי מאלה כלפי האמורים.

106. אין בסמכות האישור או הפיקוח לפי החוק או לפי הרשיון, או בשימוש בכל סמכות אחרת הנתונה בהתאם לרשיון או לכל דין למדינה או לכל רשות מרשויותיה או לעובד מעובדיה, כדי להטיל על מי מהאמורים אחריות כלשהי המוטלת על החברה או כדי להסיר או להמעיט מאחריות זו.

107. החברה תשפה את המדינה, לרבות כל רשות מרשויותיה ועובד מעובדיה, בשל כל חיוב כספי שהם יחויבו בו לצד שלישי כתוצאה ממעשה או מחדל רשלני של החברה על פי הרשיון, וזאת על פי פסק דין סופי שאינו ניתן לערעור בהליך שהחברה צד לו, ובשל כל הוצאות משפטיות ואחרות של מי מאלה, אם יהיו כאלה, בהם נשאו איזה מהני"ל במסגרת ההליך הני"ל, ובלבד שניתנה לחברה הודעה עם היוודע הנזק ו/או האירוע ו/או התביעה במסגרתה הוטל החיוב הכספי, וניתנה לחברה הזדמנות נאותה להתגונן במסגרת ההליך בגינו הוטל החיוב כאמור; שיפוי לפי סעיף זה יבוטח בידי החברה בביטוח אחריות.

108. החברה תהיה אחראית על-פי דין ורשיון זה, כלפי המדינה במהלך כל תקופת הרשיון לאיכותו ולפעילותה התקינה של המערכת, למעט אחריות שהוטלה על חברת החשמל בהתאם להסכם עם חברת החשמל. המנהל יהיה רשאי להורות לחברה לבצע תיקונים והתאמות במערכת במידה והוא ימצא, הן במהלך תקופת הרשיון והן בתום תקופת הרשיון, כי המערכת אינה עומדת בסטנדרטים שנקבעו לכך ברשיון זה או במידה ואין היא עומדת בהוראות כל דין אחר שיחולו בנדון. בתום תקופת הרשיון תדאג החברה להעביר את המערכת למדינה או למי שהיא תורה, במצב תקין וראוי לשימוש.

109. החברה תעשה על חשבונה, במהלך תקופת רשיון זה, את כל הביטוחים המקובלים אצל חברות בין-לאומיות ברמה גבוהה להולכת גז טבעי, בתנאים שניתן להשיגם ובהיקף המקובלים כאמור, בשינויים המחויבים מדרישות החוק בארץ ככל שיהיו, ומהיקפי הפעילות של החברה ומהחשיפה הכרוכה בפעילותה. הביטוחים לפי סעיף זה יכללו ביטוח אחריות כלפי צד ג' (לרבות מפקחים מטעם הרשות) של החברה בגין נזק או אובדן העלולים להיגרם לצד ג', במישרין או בעקיפין, במשך תוקפו של רשיון זה ועקב ביצוע הפעולות על פי הרשיון. החברה תוודא כי המדינה תהיה מבוטח נוסף בפוליסות הנ"ל לכיסוי אחריותה למעשה ו/או למחדל של החברה. החברה תמציא למנהל העתקים של הפוליסות ומידע אחר הנוגע לביטוחים לפי סעיף זה, הדרוש לדעת המנהל לפי שיקול דעתו, ורשאי המנהל לוותר על הדרישה להמציא את העתקי הפוליסות. החברה תקיים את כל דרישות חוזי הביטוח.

110. החברה תדרוש מהקבלנים מטעמה לערוך ביטוחים הנדרשים לפעילותם כמקובל לגבי עבודות מהסוג המבוצע על-ידם ותדרוש מהם לדרוש ביטוחים כאמור מקבלני משנה הפועלים מטעמם.

111. חובת הביטוח על פי פרק זה אינה גורעת מאחריות החברה לפי כל דין.

112. המנהל רשאי לקבוע הוראות לענין תחולת הביטוח, היקפו וחביות לפיו, לאחר שניתנה לחברה הזדמנות להשמיע את טענותיה. נקבעו הוראות כאמור, תפעל החברה בהתאם להוראות המנהל.

פרק ט"ז: שונות

113. החברה תשלם תמלוגים ככל שחובת תשלום תמלוגים תיקבע לגביה בהתאם להוראות סעיף 17 (ד) לחוק.
114. החברה תשלם אגרות בהתאם לאמור בכל דין.
115. אין במתן רשיון זה כדי לפטור את החברה מן החובה לקבל לצורך ביצוע הרשיון, כל רשיון, היתר, או אישור הנדרשים לפי כל דין וממילוי הוראות מכל גורם מוסמך על פי כל דין.
116. כל בקשה, דיווח או נוהל אשר צריכים להיות מוגשים לרשות כמפורט ברשיון זה יוגשו בהתאם להוראות הרשות בדבר האופן והמועד בהם יוגשו.
117. המנהל והממונה יגיבו לפניית ולבקשות של החברה אליהם בנושאים הטעונים אישורם לפי הרשיון או לפי החוק בתוך זמן סביר, בנסיבות העניין, מהיום שקיבלו את הפנייה או הבקשה.
118. אין במתן רשיון זה כדי לפטור את החברה מחובת מסירת כל מידע או דיווח הנדרש ע"י גורם מוסמך על פי כל דין לרבות שלטונות מס הכנסה והמכס.
119. זולת אם החברה קיבלה את אישור השרים לשם כך והדבר מתאפשר בהתאם להוראות החוק כפי שיהיו בתוקף מעת לעת, החברה לא תסב, תעביר, תמחה, תשעבד, תעקל או תבצע כל פעולה אחרת ברשיון.
120. המדינה תהיה בעלת זכויות היוצרים בכל העבודות שיבצע בעל הרשיון, בעצמו או באמצעות קבלנים וקבלני משנה, ובכלל זה חברת החשמל וגורם מבצע אחר, במסגרת רשיון זה. במסגרת ביצוע העבודות על פי רשיון זה, החברה לא תפר זכויות קניין רוחני, כולל זכויות יוצרים, של גורם כלשהו.
121. לשינויים ברשיון זה לא יהיה תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום בידי השר, שנאמר בו כי הוא מהווה תיקון לרשיון.
122. החברה לא תגיש תביעה בשם המדינה, בין בערכאה שיפוטית, בין בבוררות ובין בכל ערכאה אחרת, בקשר עם הקמת מערכת ההולכה או הפעלתה, אלא אם קיבל את אישורו של המנהל לכך מראש ובכתב. כל הסדר פשרה בהליך שבו החברה הגישה תביעה בשם המדינה או בו החברה הגישה כתב הגנה בשם המדינה, יהיה טעון אישור מראש של המנהל.

123. בכל מקרה שבו המדינה, או מי מטעמה, לא יעמדו על קיומו המלא והמדויק של הרשיון והוראות כל דין, לא יתפרש הדבר כויתור מצד המדינה, והמדינה לא תהיה מנועה מלשוב ולדרוש את קיומו המלא והמדויק של הרשיון ושל הוראות כל דין אחר, ולקבל כל סעד בגין אי הביצוע המלא והמדויק.

124. משרדה הרשום, מקום עסקיה והניהול השוטף של החברה יהיו בישראל.

125. השר יהיה רשאי לקבוע, מעת לעת, כי מטעמי ביטחון, נושאי משרה ובעלי תפקידים מסוימים בחברה יהיו אזרחים ישראלים או תושבי ישראל, וכי כולם או חלקם יהיו בעלי סיווג בטחוני מתאים. השר יהיה רשאי לקבוע כי הוראות אלו יחולו בהתאמה גם על כל קבלן המועסק בבניית מערכת ההולכה או בהפעלתה. החברה מתחייבת לפעול לכך שהוראות דומות יכללו במסגרת כל הסכם עם קבלן משנה שיועסק כאמור.

126. למען הסר ספק, מובהר בזה כי הרישיון אינו גורע ואינו פוגע בסמכויות המוקנות לשרים, לשר, לרשות, למנהל או לממונה בחוק או בתקנות שלפיו ובסמכות המוקנית לרשות לפי כל דין.

ירושלים, היום, י"ד באב התשס"ד, 1 בחודש אוגוסט, 2004.

אליעזר זנדברג

שר התשתיות הלאומיות

נספח א' – הגדרת המערכת ולוחות זמנים

קבלת אישור השלמה	מועד הגשת תוכניות ונהלים כמפורט בסעיף 26 לרשיון	מועד התחלת ייצור חלקי המערכת	מועד הגשת מפרט לאישור הרשות	
				1. המערכת הימית בהתאם להסכם עם חברת החשמל
				החברה תדווח לרשות על התקדמות העבודות ועל שינויים או עיכובים בלוחות הזמנים על-פי ההסכם עם חברת החשמל, ככל שיהיו.
6/2006	5/2005	1/2005	10/2004	2. אשדוד – גזר – שורק – קרית גת – אשקלון
7/2007	3/2006	11/2005	8/2005	3. המקטע הדרומי – קרית גת – רמת חובב – סדום
7/2007	3/2006	11/2005	8/2005	4. המקטע הצפוני – חגית – תל קשיש – חיפה חגית – אלון תבור

לוחות הזמנים הקבועים לחיבור המקטעים המפורטים בסעיפים 3 ו-4 לנספח זה מותנים בקבלת אישור השרים להקמת המקטעים עד ליום 1.7.2005. יודגש, כי המועד המחייב לעניין לוחות הזמנים אליהם מתייחס הרשיון הינו המועד המתייחס לקבלת אישור השלמה ומועדים אחרים המצוינים בטבלה לעיל, הינם לצורך הערכה ומעקב אחר התקדמות הקמת המערכת.

החיבור באזור אשדוד ובחוף אשקלון הינו ל"נקודות הכניסה", שבהם ייכנס גז טבעי למערכת כפי שתקבע הרשות. הוראה זו תחול גם לעניין כל מקום אחר שיאושר כנקודת כניסה למערכת על ידי הרשות.